

スマイルエコタウン4号地 仕様書・概算御見積書

項目	内容
建物タイプ	SEIKO Eプラン
耐火性能	省令準耐火
構造部材	徳島杉120角・土台：桧120角
屋根	木造ガルバ鋼板瓦棒葺き
外壁	窯業サイディング14mm セラスキン吹付
基礎	地中梁べた基礎 一体打ち施工 打放し仕上げ
外壁断熱	外貼り断熱 フェノバボード30mm
天井断熱	フェノバボード50mm + ウレタンフォーム50mm
基礎断熱	スタイロエース 水平30mm 垂直50mm
断熱性能	省エネ等級5 Ua値 = 0.6
気密性能	C値 = 0.6
耐震性能	耐震等級3
サッシ	サーモスX LowEペアガラス+アルゴンガス
床材	唐松15mm
床材(水回り)	耐水フロア
壁	フェザーフィール
天井	和紙 エコフリース塗装仕上げ
水回り・収納 壁天井	クロス

建物情報

1階面積	57.13m ² 17.28坪
2階面積	53.82m ² 16.28坪
延床面積	110.95m ² 33.56坪

概算お見積

建物本体工事	18,000,000円
付帯工事	767,500円
諸経費	2,000,000円
概算お見積金額	20,767,500円 (消費税別)

本体に含まれるもの / キッチン、トイレ、UB、洗面台、エコキュート、外部排水工事 浄化槽は含みません

オプション工事 / カーテン工事、造作家具、エアコン工事、太陽光発電、OMソーラー、制震ダンパー、外構工事

株式会社セイコーハウジング

770 0006 徳島市北矢三町3 1 79
TEL 088-631-8236 FAX 088-631-8698